

注 文 書

発注者

名取市長 山田 司郎

1. 工 事 名 : 第56号 植松集会所他1施設照明器具修繕業務
2. 工 事 場 所 : 名取市 植松三丁目5-8 他
3. 工 事 期 間 : 契約締結日の翌日から令和9年1月29日まで
4. 工 事 概 要 : 植松集会所照明器具交換(LED化) 一式
本郷集会所照明器具交換(LED化) 一式
5. 支 払 条 件 : 前払有
6. 契約保証金 : 徴収
7. 入札保証金 : 免除
8. 仕 様 書 : 別紙仕様書に基づき実施するものとする。
9. 添付書類
 - ①業務仕様書
 - ②位置図
 - ③工事費内訳書
 - ④図面一式
10. 工事担当 : 名取市建設部都市開発課市街地まちづくり係

業 務 仕 様 書

第1条 （適用範囲）

本仕様書は、「第56号 植松集会所他1施設照明器具修繕業務」に適用するものとする。なお、本仕様書に記載されていない事項については、国土交通省大臣官房官庁営繕部監修の「公共建築工事標準仕様書（電気設備工事編）」によることを基本とする。

第2条 （目的）

本業務は、植松集会所および本郷集会所における照明器具について、既存設備からLED設備への変更を行うものである。

第3条 （業務対象）

本業務の対象種目については、別紙図面に記載の通りとする。

第4条 （履行期間及び工期）

本業務の履行期間は、契約締結日の翌日から令和9年1月29日までとする。なお、工期については、5.0カ月を想定している。

第5条 （施工計画並びに協議事項等）

- 1 請負者は、業務工程、写真撮影・取りまとめ方法、品質管理方法、安全管理方法を詳細に明記した施工計画書について、契約後速やかに提出すること。
- 2 業務の実施にあたっては、関係法令並びに関係する通達等に基づくこととし、本業務内容に関する疑義が生じた場合、もしくは契約書類や仕様書等に定めのない事項については、その都度協議の上、決定するものとする。

第6条 （事故防止）

本業務は公共施設内の工事であるため、第三者に対する事故防止に対して万全を期すると共に、関係法令を遵守し作業を行うこと。

第7条 （照度）

交換後のLED照明は、既設照明の照度と遜色のない製品とすること。

第8条 （材料）

本業務にあたり、予め使用材料に関する材料承諾書を提出し、監督職員の承諾を得ること。

第9条 （事前調査）

本業務施設について、石綿を含有する恐れのある建築材料が使用されているため、予め事前調査を実施するとともに、書面をもって監督職員へ結果を報告すること。

第10条 （その他手続き）

本業務においては非常灯の修繕を行うため、必要な消防手続きを確実に行うこと。

第11条 （処分）

照明器具の交換に伴い発生した物品については、適切に処分を行い、マニフェスト等の必要書類を提出すること。

第12条 （瑕疵）

本業務の実施に起因する請負者の責による不具合等が生じた場合は、速やかに無償修復を行うこと。

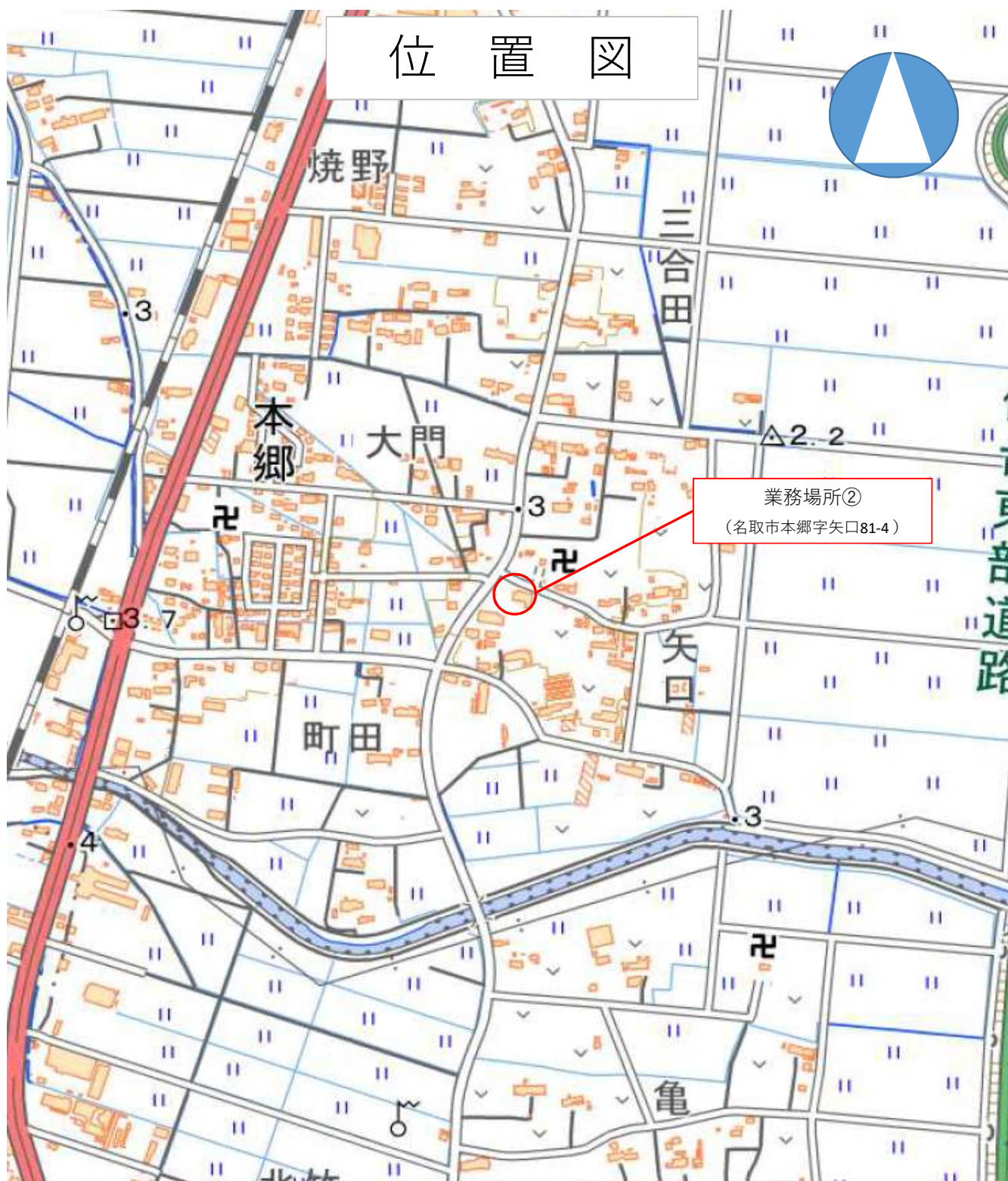
第13条 （成果品）

業務完了時は、必要書類をファイル等に取りまとめ、業務完了届とともに全体の工事写真表とは別に完成写真を提出すること。

位置図



位置図



業務場所②
(名取市本郷字矢口81-4)

設計内訳書（本01）

工事名	植松集会所他1施設照明器具修繕業務				事業区分	改修電気設備工事	
工事区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
電気設備							
		式	1				
改修電気設備							
		式	1				
照明交換							
		式	1				
植松集会所（新設）							
		式	1				
植松集会所（撤去）							
		式	1				
本郷集会所（新設）							
		式	1				
本郷集会所（撤去）							
		式	1				
照明改修関連付帯費							
		式	1				
直接工事費							
		式	1				
共通仮設							
		式	1				
共通仮設費							
		式	1				
工事施設費							
		式	1				
仮設足場							
		式	1				
その他							
		式	1				

設計内訳書（本01）

工事名	植松集会所他1施設照明器具修繕業務				事業区分	改修電気設備工事	
工事区分・工種・種別・細別	規格	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
手続費							
		式	1				
共通仮設費（率計上）							
		式	1				
純工事費							
		式	1				
現場管理費							
		式	1				
工事原価							
		式	1				
一般管理費等							
		式	1				
工事価格							
		式	1				
消費税額及び地方消費税額							
		式	1				
工事費計							
		式	1				

一式当り内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 1号	植松集会所(新設)						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
埋込LEDベースライト		台	10				
埋込 LEDスクエア		台	5				
直付LEDベースライト		セット	10				
直付LEDベースライト		台	14				
直付LEDベースライト		台	2				
ダウンライト100φ		台	1				
リニューアルプレート		個	1				
ミラーライト		台	2				
スポットライト		台	6				
直付LEDベースライト		台	16				
LED非常灯 200φ		台	5				
LED誘導灯C級両面		セット	1				

宮城県

一式当り内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 1号	植松集会所(新設)						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
通路表示灯		個	1				
リニューアルプレート		個	1				
LED誘導灯C級片面		セット	1				
避難口表示板		個	1				
天井直付型リニューアルプレート		個	1				
LED誘導灯壁埋込型		セット	1				
通路表示板灯		個	1				
壁埋込型リニューアルプレート		個	1				
合計							

宮城県

一式当り内訳書

單個使用年月	2026.07
步掛適用年月	2026.07
勞務調整係數	1.000-00000 0.0 0

内 2号		植松集会所(撤去)						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
照明器具撤去 FL40W×2(埋込)			台	10				
照明器具撤去 FL20W×4			台	5				
照明器具撤去 FLR40W×2			台	10				
照明器具撤去 FSS4-401			台	14				
照明器具撤去 FSS4MP-402			台	2				
照明器具撤去 FCL-15W×1			台	1				
照明器具撤去 FL20×1			台	2				
照明器具撤去 IK-150W ビームランプ			台	6				
照明器具撤去 FLR40w×2			台	16				
照明器具撤去 K1-IRS2-40(非常灯)			台	5				
照明器具撤去 SH1-FSF10-101(誘導灯)			台	1				
照明器具撤去 SH1-FSF10-201(誘導灯)			台	1				

宮城県

一式当り内訳書

單僑使用年月	2026.07
步掛適用年月	2026.07
勞務調整係數	1.000-00000 0.0 0

[illegible]

宮城県

一式当り内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 3号	本郷集会所(新設)						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
ミラーライト		台	2				
直付LEDベースライト		台	2				
直付LEDベースライト		台	1				
LEDベースライトスクエア		台	1				
直付LEDベースライト		台	1				
LEDベースライト非常灯		台	2				
直付LEDベースライト		台	1				
埋込LEDベースライト		台	4				
ダウンライト		台	16				
リニューアルプレート 200→100φ		台	16				
誘導灯 (両面)		セット	1				
リニューアルプレート(天井用)		個	1				

宮城県

一式当り内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 3号	本郷集会所(新設)						
名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
誘導灯 (天井埋込)		セット	1				
投光器 本体		セット	1				
スポットライト		台	6				
直付LEDベースライト		台	2				
交換ユニット		組	5				
LED交換ランプ2500ml		本	30				
合計							

宮城県

一式当り内訳書

單僑使用年月	2026. 07
步掛適用年月	2026. 07
勞務調整係數	1. 000-00000 0. 0 0

内 4号		本郷集会所(撤去)						
名称・規格		条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減	摘要
照明器具撤去 FL15w ミラーライト			台	2				
照明器具撤去 HF32W×1			台	3				
照明器具撤去 FL20W×5			台	1				
照明器具撤去 FL20W×3			台	1				
照明器具撤去 FL20W×1			台	2				
照明器具撤去 FL40W×2			台	3				
照明器具撤去 FL20W×1			台	1				
照明器具撤 HF32W×2(埋込)			台	4				
照明器具撤去 IL100w ダウンライト			台	16				
照明器具撤去 誘導灯			台	2				
照明器具撤去 IL200w 投光器			台	1				
照明器具撤去 IL150w スポットライト			台	6				

宮城県

一式当り内訳書

單僱使用年月	2026. 07
步掛適用年月	2026. 07
勞務調整係數	1. 000-00000 0. 0 0

[illegible]

宮城県

一式当り内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 5号	照明改修関連付帯費						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減 摘要
	照明器具改造費		式	1			
	照明器具吊用ボルト費		式	1			
	照明器具処分費		式	1			
	合計						

一式当り内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 6号	仮設足場						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減 摘要
	内部階段足場設置費		式	1			
	ローリングタワー		式	1			
	合計						

宮城県

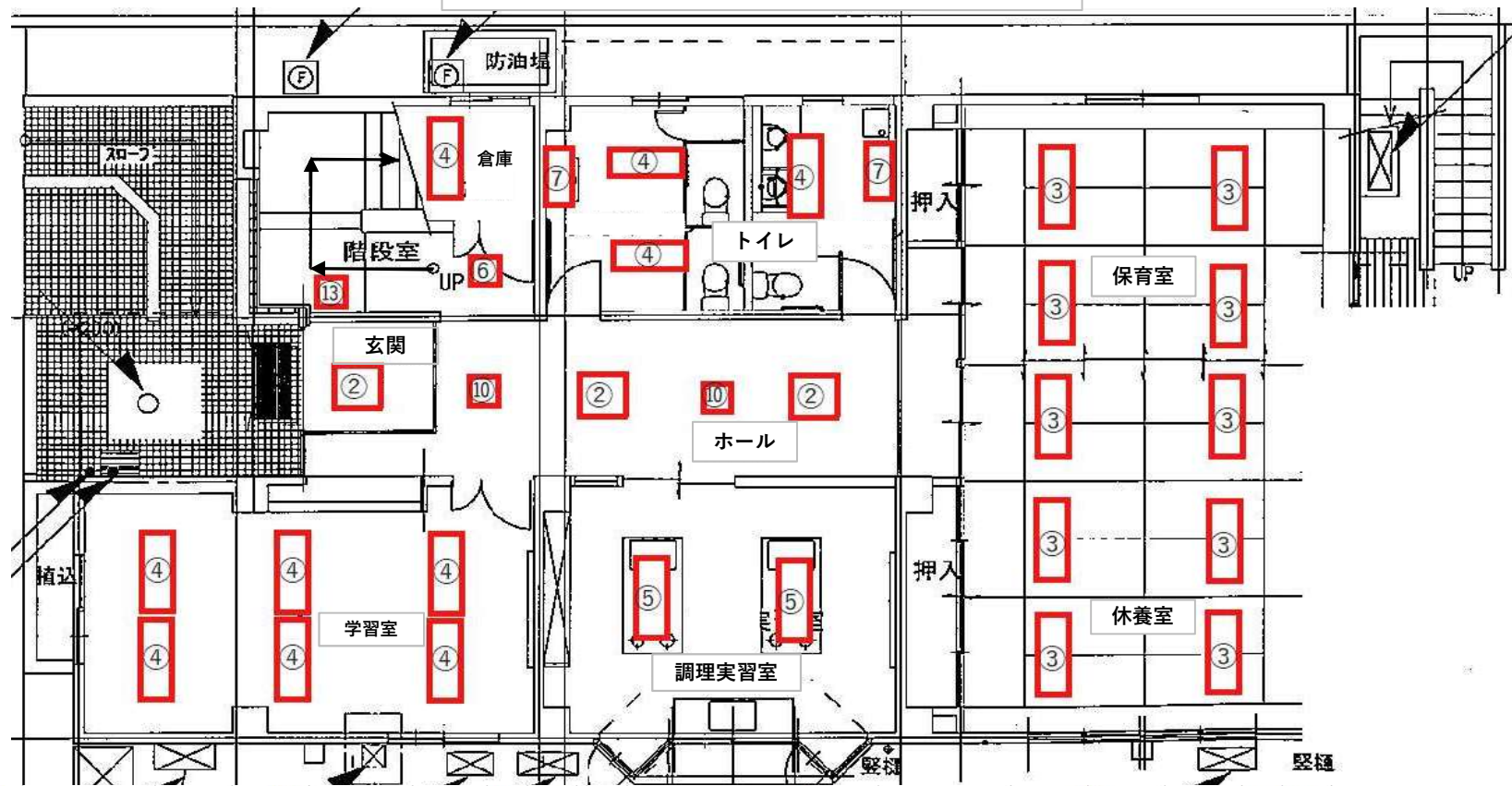
一式当り内訳書

単価使用年月	2026.07
歩掛適用年月	2026.07
労務調整係数	1.000-00000 0.0 0

内 7号	手続費						
	名称・規格	条件	単位	数量	単価	金額	数量・金額増減 摘要
	消防手続費		式	1			
	石綿調査申請手続費		式	1			
	合計						

宮城県

新設平面図 1階（植松集会所）

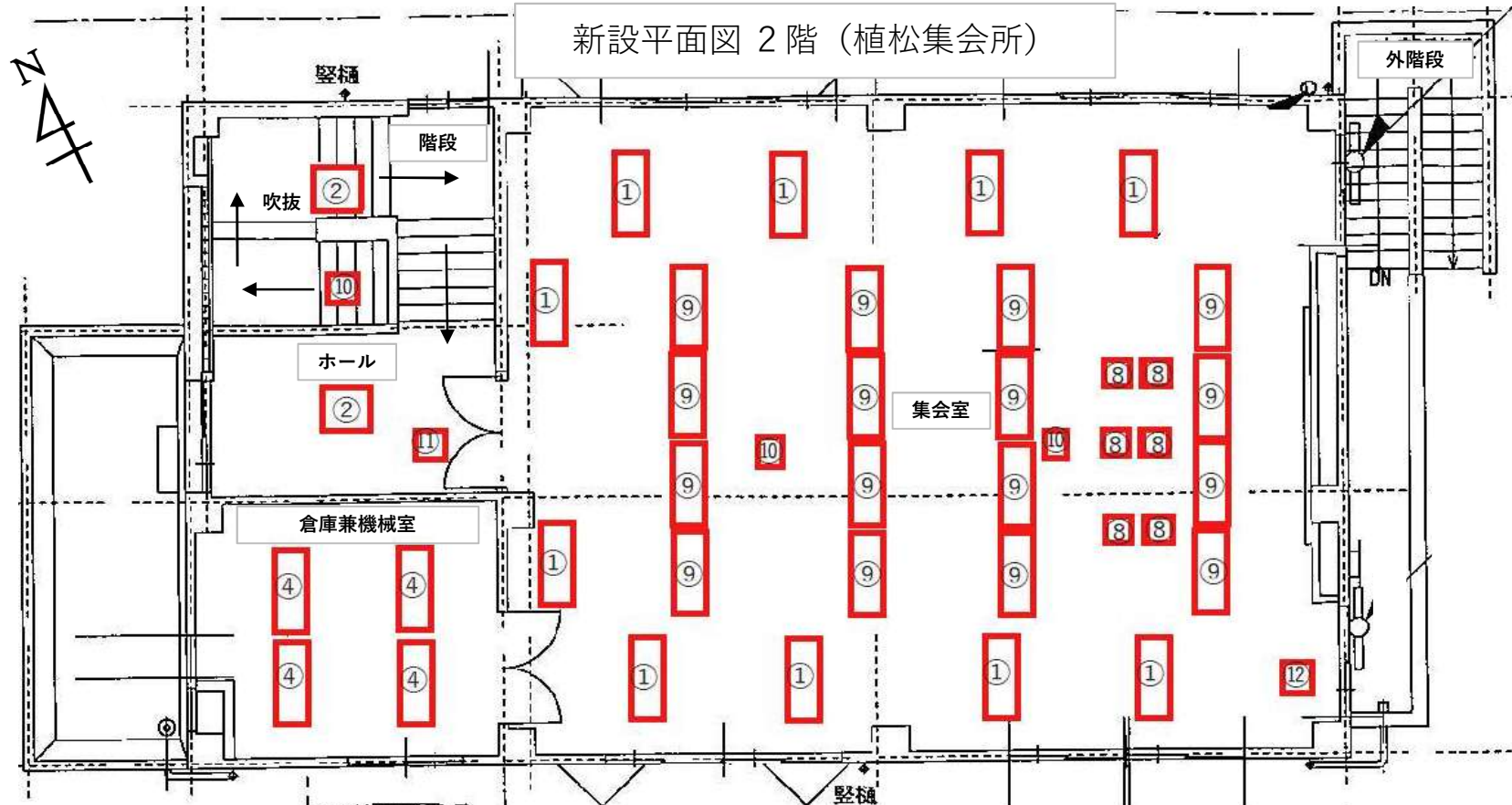


品名	規格	数量	単位
① 埋込 LEDベースライト	集会所 XFX459VENLE9	と同等品	10 台
② 埋込 LEDスクエア	1F、2F廊下 NNF57500CLT9	と同等品	5 台
③ 直付LEDベースライト	休養、保育室 本件NN57003 ライトバー-NEL4500ENLE9	と同等品	10 セット
④ 直付LEDベースライト	トイレ、倉庫、学習室 XFX420AENLE9	と同等品	14 台
⑤ 直付LEDベースライト	調理室 XFX459DENLE9	と同等品	2 台
⑥ ダウンライト100φ	階段 XND1037WALE9	と同等品	1 台
⑦ リニューアルプレート	特注□200×100φ	と同等品	1 個
⑧ ミラーライト	トイレ NNN13510LE1	と同等品	2 台
⑨ スポットライト	集会所 NT500203WLE1	と同等品	6 台
⑩ 直付LEDベースライト	集会所 XFX450SENLE9	と同等品	16 台

品名	規格	数量	単位
⑪ LED非常灯 200φ	ホール NNF893637C	と同等品	5 台
⑫ LED誘導灯C級片面	廊下 FA10322CLE1	と同等品	1 セット
⑬ 通路表示板	廊下 FK10317 FK10316	と同等品	1 個
⑭ リニューアルプレート	廊下 FK11727C	と同等品	1 個
⑮ LED誘導灯 C級片面	集会所 FA10312CLE1	と同等品	1 セット
⑯ 避難口表示板	集会所 FK10300	と同等品	1 個
⑰ 天井直付型リニューアルプレート	集会所 FK11727C	と同等品	1 個
⑱ LED誘導灯壁埋込型	階段 FA10303CLE1	と同等品	1 セット
⑲ 通路表示板	階段 FK10316	と同等品	1 個
⑳ 壁埋込型リニューアルプレート	階段 FK11724C	と同等品	1 個

工事番号	第 号
工事名	植松集会所他1施設照明器具修繕業務
施設名	植松集会所
図面	植松三丁目5-8 他
図名	新設平面図 1階（植松集会所）
縮尺	位置 年月日
設計者	
名 取 市	図番 1

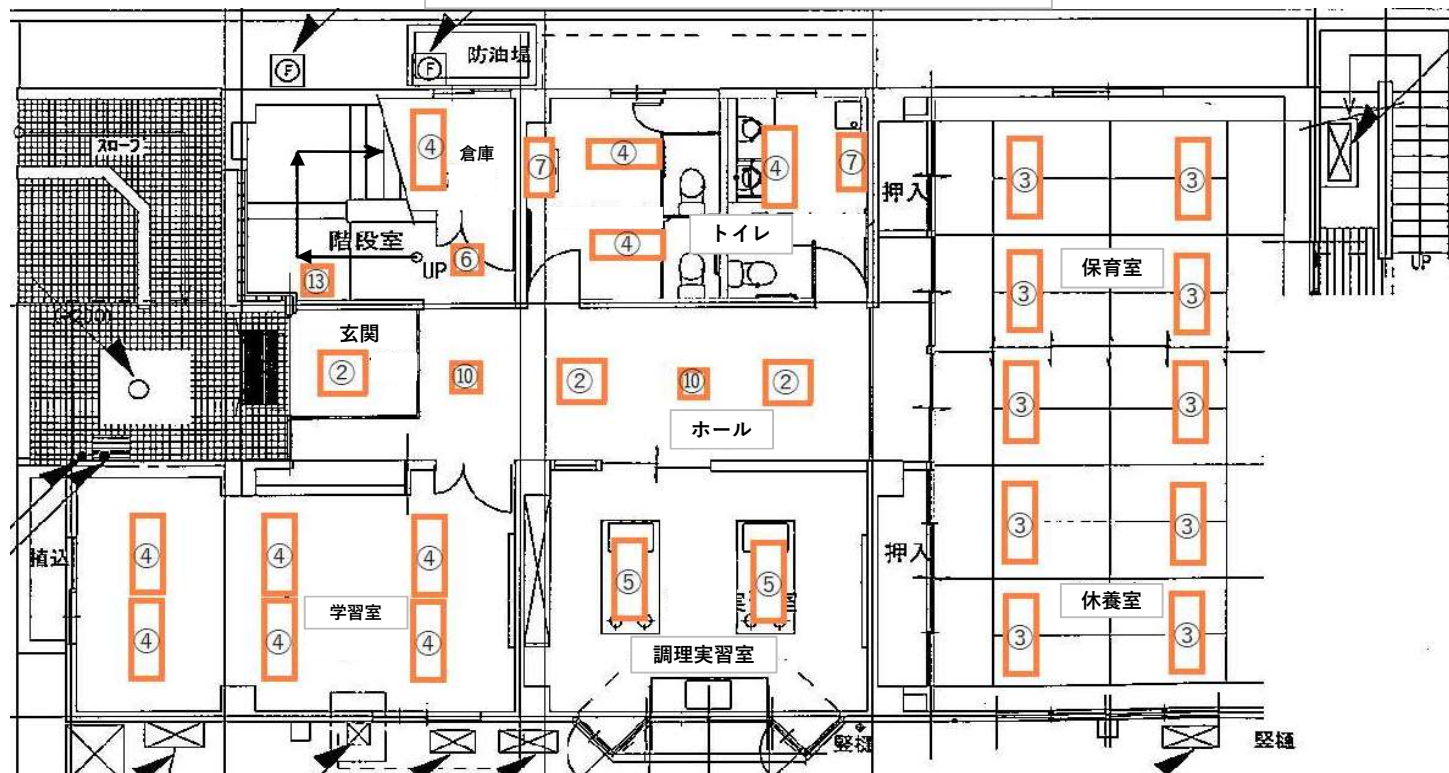
新設平面図 2階（植松集会所）



品名	規格	数量	単位	品名	規格	数量	単位
① 埋込LEDベースライト 集会室	XFX459VENLE9	と同等品	10 台	⑩ LED非常灯 200φ	ホール	NNFB93637C	と同等品 5 台
② 埋込LEDスクエア 1F、2F廊下	NNF57500CLT9	と同等品	5 台	⑪ LED誘導灯C級片面	廊下	FA10322CLE1	と同等品 1 セット
③ 直付LEDベースライト 休養、保育室	本体NN57003 ライトバーNEL4500ENLE9	と同等品	10 セット	⑫ 通路表示板	廊下	FK10317 FK10316	と同等品 1 個
④ 直付LEDベースライト トイレ、倉庫、学習室	XFX420AENLE9	と同等品	14 台	⑬ リニューアルプレート	廊下	FK11727C	と同等品 1 個
⑤ 直付LEDベースライト 調理室	XFX459DENLE9	と同等品	2 台	⑭ LED誘導灯 C級片面	集会室	FA10312CLE1	と同等品 1 セット
⑥ ダウンライト100φ 階段	XND1037WALE9	と同等品	1 台	⑮ 避難口表示板	集会室	FK10300	と同等品 1 個
⑦ リニューアルプレート	特注□200⇒100φ	と同等品	1 個	⑯ 天井直付型リニューアルプレート	集会室	FK11727C	と同等品 1 個
⑧ ミラーライト トイレ	NNN13510LE1	と同等品	2 台	⑰ LED誘導灯壁埋込型	階段	FA10303CLE1	と同等品 1 セット
⑨ スポットライト 集会室	NT500203WLE1	と同等品	6 台	⑱ 通路表示板	階段	FK10316	と同等品 1 個
⑩ 直付LEDベースライト 集会室	XFX450SENLE9	と同等品	16 台	⑲ 壁埋込型リニューアルプレート	階段	FK11724C	と同等品 1 個

工事番号	第 号		
工事名	植松集会所他 1 施設照明器具修繕業務		
施設名	植松集会所		
箇所	植松三丁目5-8 他		
図名	新設平面図 2 階 (植松集会所)		
縮尺	位置		
設計者	年月日		
名 取 市		図番	2

撤去平面図 1階（植松集会所）



品名	規格	数量	単位	品名	規格	数量	単位
① 照明器具撤去 集会室	FL40W×2(埋込)	10	台	⑧ 照明器具撤去 集会室	IK-150W ビームランプ	6	台
② 照明器具撤去 1F、2F廊下	FL20W×4	5	台	⑨ 照明器具撤去 集会室	FLR40W×2	16	台
③ 照明器具撤去 休養、保育室	FLR40W×2	10	台	⑩ 照明器具撤去 1階ホール、階段、集会室	K1-IRS2-40(非常灯)	5	台
④ 照明器具撤去 トイレ、倉庫、学習	FSS4-401	14	台	⑪ 照明器具撤去 2階ホール	SH1-FSF10-101(誘導灯)	1	台
⑤ 照明器具撤去 調理室	FSS4MP-402	2	台	⑫ 照明器具撤去 集会室	SH1-FSF10-201(誘導灯)	1	台
⑥ 照明器具撤去 階段	FCL-15W×1	1	台	⑬ 照明器具撤去 階段	ST1-FCB10-101(誘導灯)	1	台
⑦ 照明器具撤去 トイレ	FL20×1	2	台				

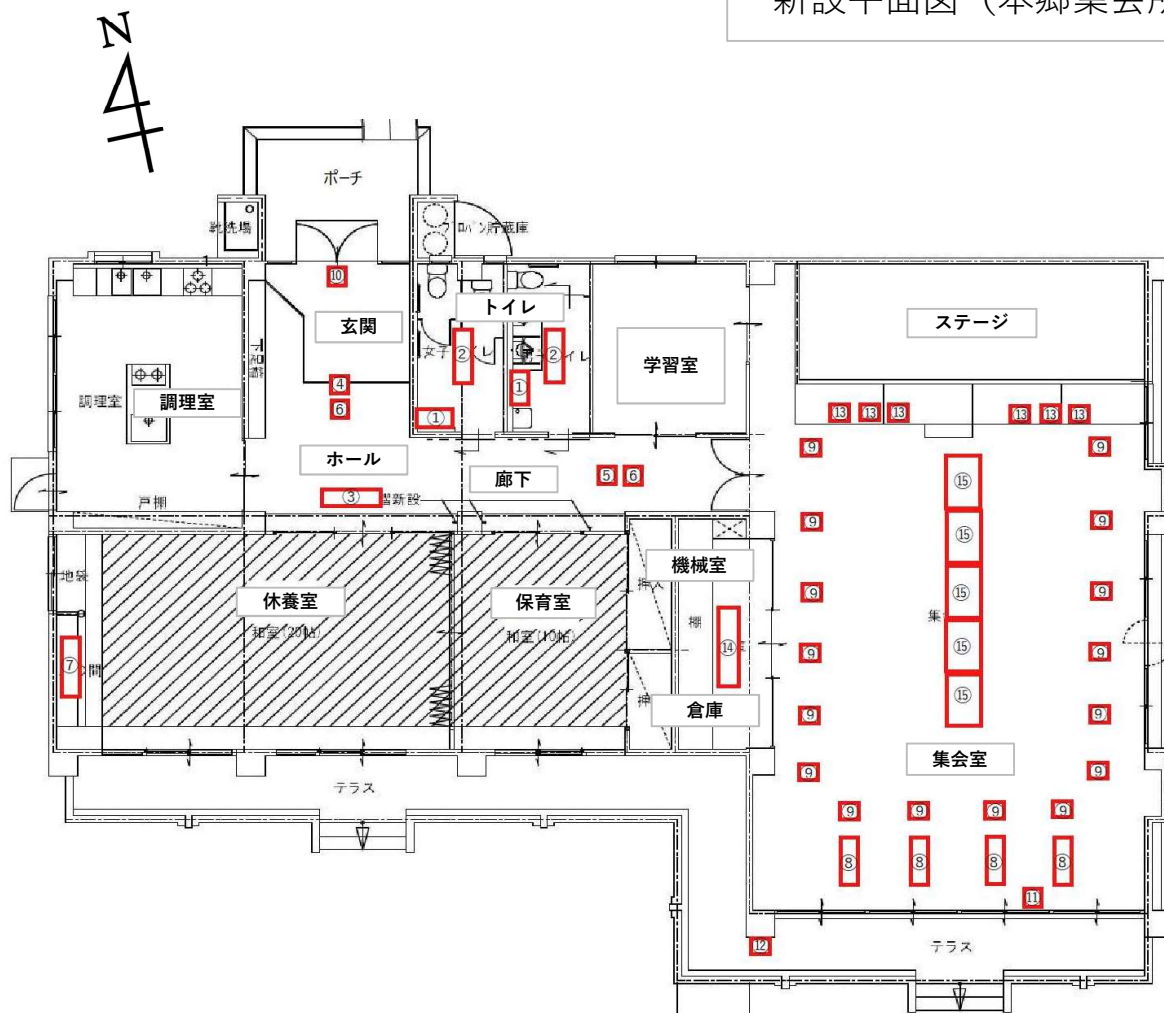
工事番号	第 号
工事名	植松集会所他1施設照明器具修繕業務
施設名	植松集会所
場所	植松三丁目5-8 他
図名	撤去平面図 1階（植松集会所）
縮尺	位置
設計者	年月日
名 取 市	回 番 3



品名	規格	数量	単位	品名	規格	数量	単位
① 照明器具撤去 集会室	FL40W×2(埋込)	10	台	⑧ 照明器具撤去 集会室	IK-150W ビームランプ	6	台
② 照明器具撤去 1F、2F廊下	FL20W×4	5	台	⑨ 照明器具撤去 集会室	FLR40W×2	16	台
③ 照明器具撤去 休養、保育室	FLR40W×2	10	台	⑩ 照明器具撤去 1階ホール、階段、集会室	K1-IRS2-40(非常灯)	5	台
④ 照明器具撤去 トイレ、倉庫、学習	FSS4-401	14	台	⑪ 照明器具撤去 2階ホール	SH1-FSF10-101(誘導灯)	1	台
⑤ 照明器具撤去 調理室	FSS4MP-402	2	台	⑫ 照明器具撤去 集会室	SH1-FSF10-201(誘導灯)	1	台
⑥ 照明器具撤去 階段	FCL-15W×1	1	台	⑬ 照明器具撤去 階段	ST1-FCB10-101(誘導灯)	1	台
⑦ 照明器具撤去 トイレ	FL20×1	2	台				

工事番号	第 号	
工事名	植松集会所他 1 施設照明器具修繕業務	
施設名	植松集会所	
箇所	植松三丁目5-8 他	
図名	撤去平面図 2 階 (植松集会所)	
縮尺	位置	
設計者	年月日	
名 取 市		4

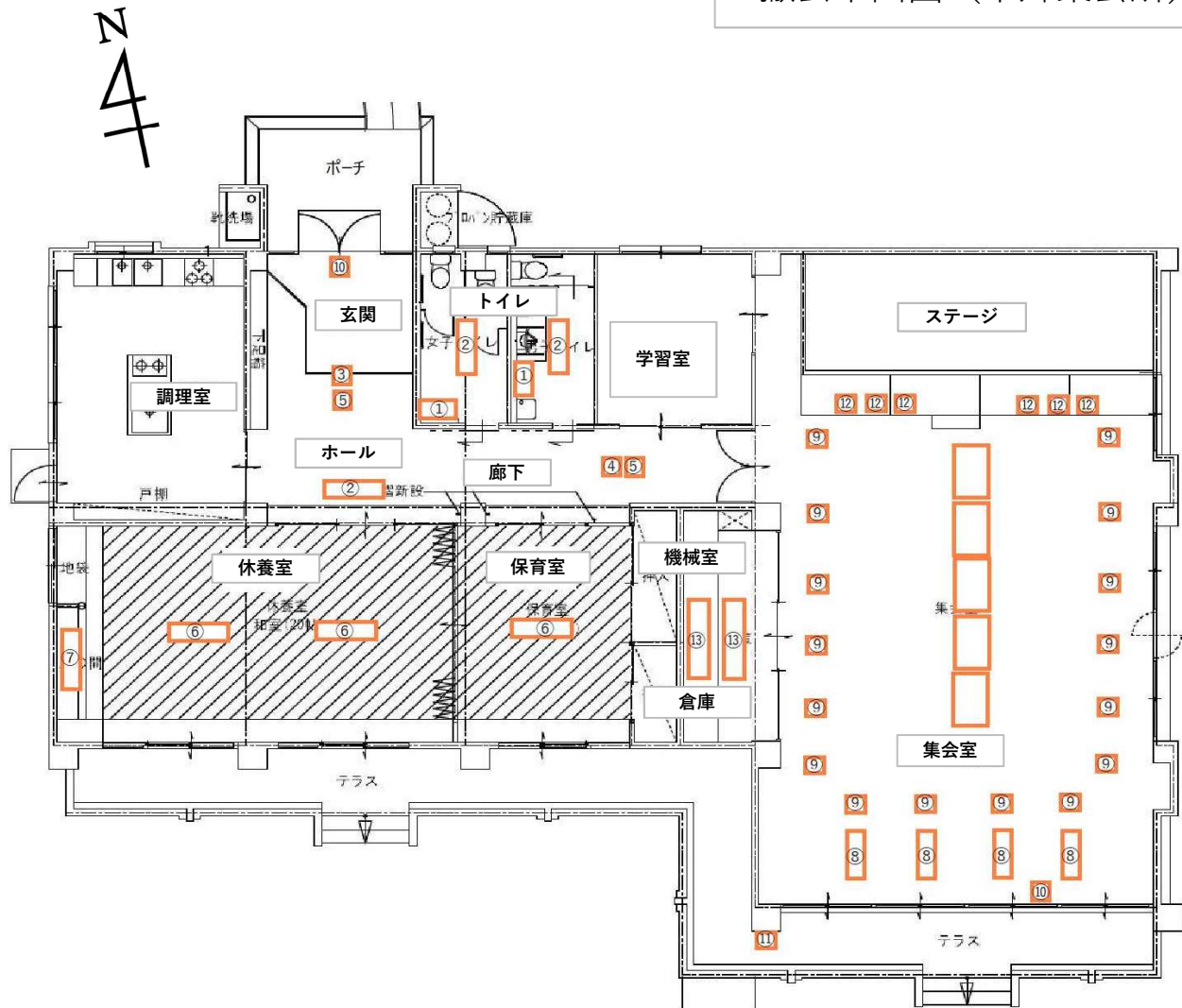
新設平面図（本郷集会所）



品名	規格	数量	単位
① ミラーライト	男・女トイレ	NNN13510LE1	と同等品 2 台
② 直付LEDベースライト	男・女トイレ	ID2500D-W150 XFX420AENLE9	と同等品 2 台
③ 直付LEDベースライト	ホール	XFX230DENLE9	と同等品 1 台
④ LEDベースライトスクエア	玄関	直付XLX673PFVCL	と同等品 1 台
⑤ 直付LEDベースライト	廊下	XFX420AENLE9	と同等品 1 台
⑥ LEDベースライト非常灯	ホール・廊下	XLG201AGNLE9	と同等品 2 台
⑦ 直付LEDベースライト	休養室	直付XFX200NENLE9	と同等品 1 台
⑧ 埋込LEDベースライト	集会室	XFX465EENLE9	と同等品 4 台
⑨ ダウンライト	集会室	XND1536WYLE9	と同等品 16 台
⑨ リニューアルプレート	集会室	STE9SK □200→φ100	と同等品 16 台
⑩ 誘導灯 (両面)	玄関	FA10322CLE1 FK10300 FK1035	と同等品 1 組
⑩ リニューアルプレート	玄関 (天井用)	FC11727C	と同等品 1 個
⑪ 誘導灯 (天井埋込)	集会室	FA10352CLE1 FK10350	と同等品 1 組
⑫ 投光器 本体K00F-F/W	外部	ガードGFK1 ランプLDR11N-H/W850K	と同等品 1 組
⑬ スポットライト	集会室	XAS5500NCC1	と同等品 6 台
⑭ 直付LEDベースライト	倉庫・機械室	直付XFX419NENL9	と同等品 1 台
⑮ 交換ユニット	集会室	FTE980LB(3台セット) (材料のみ)	と同等品 5 組
⑮ LED交換ランプ2500ml	集会室	LDL40SN1925K (材料のみ)	と同等品 30 本

工事番号	第 号
工事名	植松集会所他 1 施設照明器具修繕業務
施設名	本郷集会所
箇所	本郷矢口81-4 他
図名	新設平面図 (本郷集会所)
縮尺	位置
設計者	年月日
名 取 市	図番 5

撤去平面図（本郷集会所）



	品名	規格		数量	単位
①	照明器具撤去 トイレ	FL15w ミラーライト	と同等品	2	台
②	照明器具撤去 トイレ・ホール	Hf32W×1	と同等品	3	台
③	照明器具撤去 玄関	FL20W×5	と同等品	1	台
④	照明器具撤去 廊下	FL20W×3	と同等品	1	台
⑤	照明器具撤去 廊下・玄関	FL20W×1	と同等品	2	台
⑥	照明器具撤去 休養室	FL40W×2	と同等品	3	台
⑦	照明器具撤去 休養室	FL20W×1	と同等品	1	台
⑧	照明器具撤去 集会室	Hf32W×2(埋込)	と同等品	4	台
⑨	照明器具撤去 集会室	IL100w ダウンライト	と同等品	16	台
⑩	照明器具撤去 玄関・集会室	誘導灯	と同等品	2	台
⑪	照明器具撤去 外部	IL200w 投光器	と同等品	1	台
⑫	照明器具撤去 集会室	IL150w スポットライト	と同等品	6	台
⑬	照明器具撤去 機械室・倉庫	FL40×1	と同等品	2	台

工事番号	第 号	
工事名	植松集会所他 1 施設照明器具修繕業務	
施設名	本郷集会所	
箇所	本郷矢口81-4 他	
図名	撤去平面図（本郷集会所）	
縮尺	位置	
設計者	年月日	
名 取 市	図番	6